Ieslodzījuma vietu pārvaldes

iepirkuma

"Ieslodzījuma vietu pārvaldes ēku un zemes Grants ielā 23 (iepriekš Platā iela 4) Rīgā apsaimniekošana"

(iepirkuma identifikācijas numurs IeVP 2017/125)

**Atbildes uz Pretendenta jautājumiem**

Pretendentu jautājumi:

1. 2.3.punkts - Ar kuriem komunālo pakalpojumu sniedzējiem ir jānodrošina līgumu noslēgšana? Vai ar tiem šobrīd ir noslēdzis līgumus esošais apsaimniekotājs? Vai ir nepieciešami un ja jā, tad kādi, kapitālie ieguldījumi, lai šādus līgumus varētu noslēgt?
2. 2.6.punkts - Vai šobrīd ir tehniski nodrošināta ārējo inženierkomunikāciju (t.sk. notekūdeņu un lietus kanalizācijas ) nepārtraukta funkcionēšana? Vai tā ir tehniskā kārtībā?
3. 2.7.punkts - Konkrēti kādus labiekārtošanas darbus ir jānodrošina teritorijā, vai tajā skaitā būvniecības darbus?
4. 2.8.punkts - Kāda veida iekārtu profilaktorisko apkopi un kārtējo remontu ir jānodrošina? Vai līdz šim šo iekārtu profilaktoriskā apkope un kārtējais remonts ir veikts ekspluatācijas noteikumos paredzētajā kārtībā?
5. 2.4.punkts - Vai uz esošo brīdi teritorijā un ēkās nav veikta neatļauta būvniecība vai netiek veikta nelikumīga uzņēmējdarbība?
6. Vēlamies precizēt nolikuma 1.5.1. un 1.8.1.4.punktu: vai tiešām atvēršana paredzēta tikai 18.01.2017

Atbildes uz jautājumiem:

1. Saskaņā ar 2013. gada 17. decembra Rīgas domes saistošiem noteikumiem Nr.90 "Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas saistošie noteikumi".

Ja tādi ir papildus nepieciešami, lai nodrošināt ēku un teritorijas uzturēšanu un uzkopšanu, saskaņā ar Rīgas domes 2015.gada 28.aprīļa saistošo noteikumu Nr.146 "Rīgas pilsētas teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas noteikumi" prasībām.

Elektroenerģijas piegādēs jautājums nav atrisināts. Pašlaik to nodrošina no bijušās energomehāniskā rūpnīcas teritorijas (EMR Engineering, SIA). Objekta apsaimniekotajam vajadzēs veikt jauno pieslēgumu pie tīkla vai vienoties ar esošo pieslēguma apsaimniekotāju par elektroenerģijas un līguma slēgšanas iespējam.

1. Nē.
2. Tādā apmērā lai saglabātu ēkas, būves, inženierkomunikācijas esošajā stāvoklī.
3. Tādā apmērā lai saglabātu iekārtas esošajā stāvoklī.
4. Saskaņā ar nolikuma tehniskas specifikācijas 2.4. punktu un līguma projekta 3.1.4. punktu, Apsaimniekotājam būs jākontrolē, lai teritorijā un ēkās netiek veikta neatļauta būvniecība vai nelikumīga uzņēmējdarbība.
5. Atvēršana ir paredzēta 2018. gada 8. janvārī.